

ANUNCI

Exp. 2024/009932

El Ple de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat en sessió ordinària del dia 22 de maig de 2025, va aprovar inicialment la modificació de l'ordenança reguladora de prestació patrimonial de caràcter públic no tributari pel servei municipal d'abastament d'aigua potable. No havent-se presentat cap reclamació contra l'acord d'aprovació inicial ha quedat aprovat definitivament en data 16 de juliol de 2025.

El Reglament entrarà en vigor una vegada s'hagi publicat íntegrament el text en el Butlletí Oficial de la Província, i després que hagi transcorregut el termini de quinze dies hàbils des de l'endemà de la publicació al Diari Oficial de la Generalitat de l'anunci que faci referència a la publicació íntegra del text de l'ordenança en el Butlletí Oficial de la Província.

ORDENANÇA REGULADORA DE LA PRESTACIÓ PATRIMONIAL DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI PEL SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE.

Article 1.- Objecte, naturalesa i àmbit d'aplicació.

1. De conformitat amb el que disposa l'article 20.6 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari, per la prestació del servei d'abastament d'aigua potable al municipi d'Olesa de Montserrat.
2. L'objecte d'aquesta ordenança no fiscal és regular la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari corresponent a la prestació del servei d'abastament d'aigua potable en el municipi d'Olesa de Montserrat.
3. El referit servei, de titularitat municipal, es gestiona a l'actualitat de forma indirecta a través de la COMUNITAT MINERA OLESANA.
4. Les tarifes que abonen els usuaris per la recepció del servei d'abastament d'aigua potable ja sigui gestionat de forma directa mitjançant personificació sotmesa al dret privat o mitjançant gestió indirecta, tenen la naturalesa de prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari, de conformitat amb el que disposa l'article 20.6 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, en la redacció donada per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del servei públic.

Article 2.- Pressupost de fet de la prestació patrimonial i naixement de l'obligació.

1. Constitueix el pressupost de fet de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari aquí regulada la prestació del servei d'abastament d'aigua potable.

2. L'obligació de pagament de la prestació patrimonial, regulada en aquesta ordenança, neix en el moment en que s'iniciï la prestació del servei.

3. Tractant-se d'un servei de caràcter periòdic, per als successius exercicis, el naixement de l'obligació tindrà lloc l'1 de gener de cada exercici.

Article 3.- Obligats al pagament.

Estan obligats al pagament de la prestació patrimonial de caràcter públic regulada en aquesta ordenança, les persones físiques i jurídiques i les entitats a que es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, beneficiàries o usuàries del servei d'abastament d'aigua potable prestat per la concessionària i, en particular, qui sigui titular d'un contracte o pòlissa de subministrament d'aigua potable o sol·licitant de connexió.

Article 4.- Tarifes.

1. Les tarifes de les contraprestacions econòmiques a satisfer per la prestació del servei són les que es detallen a continuació.

A) TARIFES DE SUBMINISTRAMENT

QUOTES FIXES DE SERVEI

Usuaris Domèstics		
Abonats copropietaris i arrendataris (Aforament)	Trimestral	24,5990
Abonats copropietaris i arrendataris (< de 9m3/Trim)	Trimestral	21,3623
Abonats copropietaris i arrendataris	Trimestral	24,5990
Abonats copropietaris i arrendataris (Oasis)	Bimestral	25,8937
Abonats copropietaris i arrendataris Ribes Blaves	Bimestral	25,8937
Abonats copropietaris i arrendataris (Les Llumbreres)	Bimestral	16,3985
Usuaris Industrials, comercials i assimilats		
Fins a 20 mm. (50m3)	Trimestral	17,4288
> de 20 mm (50m3)	Trimestral	32,7420
De 25 a 40m (150m3)	Mensual	122,5554
De 50 mm. (500m3)	Mensual	354,3214
De 50 mm W (900m3)	Mensual	472,4081
De 80 mm W (1.500m3)	Mensual	1.181,0201
De 100 mm W (5.000m3)	Mensual	1.476,2751
Subministraments públics (Dependències municipals, fonts, regs...)	Trimestral	14,8597
Subministraments públics (Piscines i Pavelló Salvador Boada)	Mensual	9,9065

Subministraments públics (Residències Ntra. Sra. Montserrat i Fundació Santa Oliva)	Mensual	15,8041
Usuaris agrícoles		
Abonat copropietari i arrendatari	Trimestral	24,5990

QUOTES DE SUBMINISTRAMENT

Tarifes
2025

Usuaris (Copropietari/Arrendatari)		
Quota de subministrament trimestral (0m3 a 27m3)		0,4309
Quota de subministrament trimestral (28m3 a 45m3)		0,8053
Quota de subministrament trimestral (46m3 a 54m3)		1,1688
Quota de subministrament trimestral (Excés de > 54m3)		1,5997
Aforaments de 0 a 45 m3 trimestral		0,7424
Urbanitzacions R.Blaves/Oasis/Llumbreres (bimestral - 0m3 a 18m3)		0,9664
Urbanitzacions R.Blaves/Oasis/Llumbreres (bimestral - 19m3 a 30m3)		1,1607
Urbanitzacions R.Blaves/Oasis/Llumbreres (bimestral - 31m3 a 36m3)		1,4750
Urbanitzacions R.Blaves/Oasis/Llumbreres (bimestral - > de 36 m3)		1,5997
Industrial, comercial i assimilats		
Primer bloc		1,1652
Segon bloc		1,5232
Obres		
Bloc únic		1,9107
Subministraments considerats públics		
Dependències de l'Ajuntament, escoles públiques i fonts públiques		0,2476
Zones esportives, Pavelló i Piscines		0,2476
Regs		0,2476
Residència d'àvis Nostra Senyora de Montserrat i Fundació Santa Oliva		0,2476
Habitatges		
Habitatges que no poden pagar factures i consten a Serveis Socials		0,1238
Agrícola i a urbanitzacions "en alta"		
Blocs Bimestrals :		
	de 0 a 150 m3	0,4865

	més de 150 m3	0,9078
Quota de subministrament (trimestral - 0m3 a 150m3)		0,5036
Quota de subministrament (trimestral - més de 150 m3)		0,9396
Quota de subministrament a Urbanitzacions R.Blaves/Oasis/Llumbres (bimestral - 0m3 a 100m3)		0,4865
Quota de subministrament a Urbanitzacions R.Blaves/Oasis/Llumbres (bimestral - més de 100m3)		0,9078

B) QUOTES NO TARIFÀRIES ASSIMILABLES

Conservació de comptadors	
Comptadors fins a 15 mm	2,5381
Comptadors de 30 a 80 mm	4,3328
Comptadors de 100 a 250 mm	6,3470
Comptadors W. de 50 a 100 mm	15,2038
Escomesa d'incendi de 63 mm	66,4391
Escomesa d'incendi de 75 mm	79,3748
Escomesa d'incendi de 90 mm	98,0206
Escomesa d'incendi de 100 mm	116,4106
ALTRES TARIFES I PREUS	

C) ALTRES TARIFES I PREUS

Concepte	Euros
Cànon boques d'incendi	546,2923
Drets d'escomesa i empalme	546,2923
Comptador petit	116,0187
Contracte d'arrendament	242,7372
Fiança contracte d'arrendament	77,3600
Despeses d'alta d'aigua d'obres	118,4369
Despeses d'alta	195,7433
Portella grossa	91,5694
Portella petita	77,3600
Tapa de 50 x 50 (Foneria)	311,3982
Tapa de 40 x 40 (Foneria)	102,6439
Tapa de 30 x 30 (Plàstic)	91,5694
Trasllat de subministrament	36,6257

1r avís d'impagat per carta ordinària	2,5894
2n avís d'impagat per carta ordinària	5,1787
Normalització subministrament	35,8446

Cànon per a constructors/promotors per noves construccions	Euros
Cànon per a construccions per activitats econòmiques	553,1147
Cànon per habitatge unifamiliar	553,1147
Cànon per habitatge plurifamiliar	249,0220
Cànon per habitatge plurifamiliar (V.P.O.)	119,9207
Altes Boques Contra Incendis	198,1692
Altes d'escomeses i connexions a la xarxa	530,9347
Contracte d'Arrendament (no soci coop.)	530,9347
Altes subministraments obres	266,1592
Despeses altres altes	121,3976
Altes promotor/constructor local industrials/ assimilats	524,3800
Altes promotor/constructor per habitatge unifamiliar	524,3800
Altes promotor/constructor per habitatge plurifamiliar	262,8733
Altes promotor/constructor per habitatge plurifamiliar (V.P.O.)	119,8988

2. Ús social:

Serà d'aplicació a aquells abonats que tinguin acreditada aquesta condició segons els criteris fixats pels Serveis Socials Municipals.

- Famílies nombroses: serà d'aplicació a aquells abonats que disposin del corresponent títol acreditatiu. Bonificació del 50% del preu dels subministraments públics.
- Tarifa per fuites: serà d'aplicació a aquells abonats del servei amb tarifa domèstica que justifiquin documentalment l'existència d'una fuga interior a les seves instal·lacions per avaria i compleixin amb les condicions fixades pels serveis tècnics municipals. S'aplicarà la tarifa fixada per al subministrament de 0 a 27 m³ trimestrals.

3. La determinació de les tarifes s'efectuarà d'acord amb la normativa legalment aplicable i en el Reglament del Servei d'Abastament d'Aigua.

4. La quota resultant de l'aplicació de les tarifes està subjecta i es veurà incrementada pel tipus aplicable de l'Impost sobre el valor Afegit (IVA) vigent, que li resulti d'aplicació.

Article 5.- Gestió i recaptació.

La gestió i la recaptació de les contraprestacions econòmiques seran realitzades per la prestadora del servei, d'acord amb el que disposa el Reglament del servei

d'abastament d'aigua del municipi d'Olesa de Montserrat, en el que es regulen les relacions entre l'entitat prestadora del servei i les persones obligades al pagament.

Article 6.- Revisió de les tarifes.

Les tarifes del servei seran objecte de revisió i/o modificació en les condicions que reguli el plec de condicions de la concessió o les que normativament es regulin i especialment:

1. Quan per part de l'Ajuntament, s'introdueixin modificacions en la prestació del servei que tinguin transcendència econòmica i alterin l'equilibri econòmic del servei. Les tarifes del servei es renovaran de forma expressa per l'òrgan competent de l'Ajuntament i prèvia sol·licitud de l'entitat gestora del servei, qui presentarà la corresponent memòria i/o estudi de costos del servei justificatiu de la modificació sol·licitada.

2. Les tarifes del servei podran ser objecte de renovació quan per causes alienes a la voluntat del prestador del servei, es produeixi alguna modificació substancial del servei que alteri l'equilibri econòmic de la prestació. En aquest cas, el gestor del servei haurà de presentar una memòria econòmica justificativa de la modificació i els seus efectes sobre la gestió del servei, essent potestat de l'Ajuntament la seva aprovació.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL.- Modificació dels preceptes de l'Ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta ordenança que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIÓ FINAL.- La present ordenança entrarà en vigor una vegada efectuada la publicació de la seva aprovació definitiva pel ple de la Corporació i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

Olesa de Montserrat a 4 d'agost de 2025

Marc Serradó Mestres

Alcalde

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT