

ANUNCI

Exp. 2026/002238

El Ple de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat en sessió ordinària del dia 28 de maig de 2026, va aprovar inicialment la modificació de l'ordenança reguladora de prestació patrimonial de caràcter públic no tributari pel servei municipal d'abastament d'aigua potable. No havent-se presentat cap reclamació contra l'acord d'aprovació inicial ha quedat aprovat definitivament en data 24 de juliol de 2026.

El Reglament entrarà en vigor una vegada s'hagi publicat íntegrament el text en el Butlletí Oficial de la Província, i després que hagi transcorregut el termini de quinze dies hàbils des de l'endemà de la publicació al Diari Oficial de la Generalitat de l'anunci que faci referència a la publicació íntegra del text de l'ordenança en el Butlletí Oficial de la Província.

ORDENANÇA REGULADORA DE LA PRESTACIÓ PATRIMONIAL DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI PEL SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE.

Exp. 2026/002238

Article 1.- Objecte, naturalesa i àmbit d'aplicació.

1. De conformitat amb el que disposa l'article 20.6 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari, per la prestació del servei d'abastament d'aigua potable al municipi d'Olesa de Montserrat.
2. L'objecte d'aquesta ordenança no fiscal és regular la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari corresponent a la prestació del servei d'abastament d'aigua potable en el municipi d'Olesa de Montserrat.
3. El referit servei, de titularitat municipal, es gestiona a l'actualitat de forma indirecta a través de la COMUNITAT MINERA OLESANA.
4. Les tarifes que abonen els usuaris per la recepció del servei d'abastament d'aigua potable ja sigui gestionat de forma directa mitjançant personificació sotmesa al dret privat o mitjançant gestió indirecta, tenen la naturalesa de prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari, de conformitat amb el que disposa l'article 20.6 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, en la redacció donada per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del servei públic.

Article 2.- Pressupost de fet de la prestació patrimonial i naixement de l'obligació.

1. Constitueix el pressupost de fet de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari aquí regulada la prestació del servei d'abastament d'aigua potable.
2. L'obligació de pagament de la prestació patrimonial, regulada en aquesta ordenança, neix en el moment en que s'iniciï la prestació del servei.
3. Tractant-se d'un servei de caràcter periòdic, per als successius exercicis, el naixement de l'obligació tindrà lloc l'1 de gener de cada exercici.

Article 3.- Obligats al pagament.

Estan obligats al pagament de la prestació patrimonial de caràcter públic regulada en aquesta ordenança, les persones físiques i jurídiques i les entitats a que es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, beneficiàries o usuàries del servei d'abastament d'aigua potable prestat per la concessionària i, en particular, qui sigui titular d'un contracte o pòlissa de subministrament d'aigua potable o sol·licitant de connexió.

Article 4.- Tarifes.

1. Les tarifes de les contraprestacions econòmiques a satisfer per la prestació del servei són les que es detallen a continuació.

TARIFA DE SUBMINISTRAMENT	2026
	TARIFA
Usos domèstics	€/m3
Poble	
Fins a 18 m3/trimestre	0,3000
De 19 a 27 m3/trimestre	0,7800
De 28 a 36 m3/trimestre	1,1100
De 37 a 45 m3/trimestre	1,5000
De 46 a 54 m3/trimestre	1,7000
Excés de 54 m3/trimestre	1,9000
Aforament	1,5000
Urbanitzacions	
De 0 a 12 m3/bimestre	0,9373
De 13 a 18 m3/bimestre	1,1686
De 19 a 30 m3/bimestre	1,4851
De 31 a 36 m3/trimestre	1,6105
Excés de 36 m3/trimestre	1,8105



Ajuntament
d'Olesa de Montserrat

Usos industrials	
Bloc 1	1,2000
Bloc 2	1,6500
Usos comercials i assimilats	
Bloc 1	1,2000
Bloc 2	1,6500
Usos Públics	
Municipals	
Dependències, fonts, regs, piscines, pavelló.	0,2476
Serveis socials (pobresa energètica)	0,1238
Singular	
Residències N.S. Montserrat i Fundació S.Oliva	0,6428
Usos agrícoles	
Poble Vinyes	
De 0 a 150 m3/trimestre	0,7800
Mes de 150 m3/trimestre	0,9396
Urbanitzacions Vinyes	
De 0 a 100 m3/bimestre	0,8286
Més de 100 m3/bimestre	1,0650
Usos d'obra i altres	
Bloc únic	2,0000

QUOTA FIXA DE SERVEI	2026
Usos domèstics	TARIFA
Poble	€/trimestre
Nucli poble	24,00
Aforament	24,00
Urbanitzacions (Oasis/Rives Blaves)	€/bimestre
Oasis	25,00
Resta d'urbanitzacions	25,00
Usos industrials	€/mes
De 25 a 40 mm	33,7222
De 50 mm	126,2368
De 50 mm W	179,0655
De 80 mm	364,9496
De 80 mm W	486,5823
De 100 mm W	1.520,5684
Usos comercials i assimilats	€/mes
Fins a 20 mm	17,8529
Excés de 20 mm	22,6600
Usos públics	

Municipals	€/trimestre
Dependències, fonts i regs	19,0000
Mercat	€/mes
Piscines i pavelló Salvador Boada	6,3333
Singular	€/mes
Residències Ntra.Sra. Montserrat i Fundació Sta. Oliva	17,3333
Usos agrícoles	€/trimestre
Fins a 15 mm	25,0000
Més de 15 mm	30,0000
Usos d'obra i altres	€/mes
Obres	22,0000

QUOTES NO TARIFÀRIES ASSIMILABLES			Tarifes 2026
Conservació de comptadors		Euros	
Comptadors fins a 15 mm	Trimestre	2,5381	
Comptadors fins a 15 mm (urbanitzacions)	Bimestre	1,6921	
Comptadors de 30 a 80 mm	Mes	1,4444	
Comptadors de 100 a 250 mm	Mes	2,1157	
Comptadors W. de 50 a 100 mm	Mes	5,0679	
Escomesa d'incendi de 63 mm		68,4323	
Escomesa d'incendi de 75 mm		81,7558	
Escomesa d'incendi de 90 mm		100,9612	
Escomesa d'incendi de 100 mm		119,9030	

ALTRES TARIFES I PREUS		Tarifes 2026
Concepte (Preus amb IVA inclòs)		Euros
Cànon boques d'incendi		562,6810
Drets d'escomesa i empalme		562,6810
Comptador petit		119,4992
Contracte d'arrendament		250,0190
Fiança contracte d'arrendament		79,6808
Despeses d'alta d'aigua d'obres		121,9900
Despeses d'alta		201,6156
Portella grossa		94,3165
Portella petita		79,6808
Tapa de 50 x 50 (Foneria)		320,7401

Tapa de 40 x 40 (Foneria)	105,7232
Tapa de 30 x 30 (Plàstic)	94,3165
Trasllat de subministrament	37,7244
1r avís d'impagat per carta ordinària	2,6670
2n avís d'impagat per carta ordinària	5,3341
Normalització subministrament	36,9199

Cànon per a constructors/promotors per noves construccions	Euros
Cànon per a construccions per activitats econòmiques	569,7081
Cànon per habitatge unifamiliar	569,7081
Cànon per habitatge plurifamiliar	256,4927
Cànon per habitatge plurifamiliar (V.P.O.)	123,5183
Altes Boques Contra Incendis	204,1142
Altes d'escomeses i connexions a la xarxa	546,8628
Contracte d'Arrendament (no soci coop.)	546,8628
Altes subministraments obres	274,1440
Despeses altres altes	125,0395
Altes promotor/constructor local industrials/ assimilats	540,1114
Altes promotor/constructor per habitatge unifamiliar	540,1114
Altes promotor/constructor per habitatge plurifamiliar	270,7595
Altes promotor/constructor per habitatge plurifamiliar (V.P.O.)	123,4958

2. Ús social:

Serà d'aplicació a aquells abonats que tinguin acreditada aquesta condició segons els criteris fixats pels Serveis Socials Municipals.

- Famílies nombroses: serà d'aplicació a aquells abonats que disposin del corresponent títol acreditatiu. Bonificació del 50% del preu dels subministraments públics.
- Tarifa per fuites: serà d'aplicació a aquells abonats del servei amb tarifa domèstica que justifiquin documentalment l'existència d'una fuga interior a les seves instal·lacions per avaria i compleixin amb les condicions fixades pels serveis tècnics municipals. S'aplicarà la tarifa fixada per al subministrament de 0 a 27 m³ trimestrals.

3. La determinació de les tarifes s'efectuarà d'acord amb la normativa legalment aplicable i en el Reglament del Servei d'Abastament d'Aigua.

4. La quota resultant de l'aplicació de les tarifes està subjecta i es veurà incrementada pel tipus aplicable de l'Impost sobre el valor Afegit (IVA) vigent, que li resulti d'aplicació.

Article 5.- Gestió i recaptació.

La gestió i la recaptació de les contraprestacions econòmiques seran realitzades per la prestadora del servei, d'acord amb el que disposa el Reglament del servei d'abastament d'aigua del municipi d'Olesa de Montserrat, en el que es regulen les relacions entre l'entitat prestadora del servei i les persones obligades al pagament.

Article 6.- Revisió de les tarifes.

Les tarifes del servei seran objecte de revisió i/o modificació en les condicions que reguli el plec de condicions de la concessió o les que normativament es regulin i especialment:

1. Quan per part de l'Ajuntament, s'introdueixin modificacions en la prestació del servei que tinguin transcendència econòmica i alterin l'equilibri econòmic del servei. Les tarifes del servei es renovaran de forma expressa per l'òrgan competent de l'Ajuntament i prèvia sol·licitud de l'entitat gestora del servei, qui presentarà la corresponent memòria i/o estudi de costos del servei justificatiu de la modificació sol·licitada.

2. Les tarifes del servei podran ser objecte de renovació quan per causes alienes a la voluntat del prestador del servei, es produeixi alguna modificació substancial del servei que alteri l'equilibri econòmic de la prestació. En aquest cas, el gestor del servei haurà de presentar una memòria econòmica justificativa de la modificació i els seus efectes sobre la gestió del servei, essent potestat de l'Ajuntament la seva aprovació.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL.- Modificació dels preceptes de l'Ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta ordenança que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIÓ FINAL.- La present ordenança entrarà en vigor una vegada efectuada la publicació de la seva aprovació definitiva pel ple de la Corporació i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa”.

Olesa de Montserrat 31 d'agost de 2026

L'alcalde,

Marc Serradó Mestres

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT